



SOZIALWOHNUNGEN LE PATIO, LAUSANNE

MASSIVEMENTBAU



Der Wohnungsmarkt in der Stadt Lausanne ist äusserst angespannt. Um allen Betroffenen angemessen helfen zu können, hat der Sozialdienst der Stadt Lausanne verschiedene Wohnangebote entwickelt. Einerseits günstige Sozialwohnungen, wo Mieter auf unbestimmte Dauer wohnen, aber auch provisorische möblierte Unterkünfte, in welchen Wohnungssuchende für einen befristeten Zeitraum wohnen können.

Um solche provisorischen Wohnungen schnell und kosteneffizient zu realisieren, hat die Stadt Lausanne die gemeinnützige Genossenschaft Coopérative Cité Derrière beauftragt, zusammen mit dem Architekturbüro Kunik de Morsier und DM Bau AG ein entsprechendes Gebäude zu erstellen. Es soll dort etwa 30 Jahre genutzt werden. Das Projekt hat Pioniercharakter. Andere Städte in der Schweiz und im Ausland haben dieselben Herausforderungen im Wohnungsmarkt zu bewältigen wie Lausanne.

HIGHLIGHTS

- 18 Studios für Junge
- 37 Studios für Erwachsene
- 6 2-Zimmer-Wohnungen für Familien
- Baurechte für 30 Jahre



ORT Chemin du Bois-de-Vaux 40
1001 Lausanne

BAUHERR Coopérative Cité Derrière
Avenue de la Gare 29
1001 Lausanne

ARCHITEKT Kunik de Morsier
1005 Lausanne

FLÄCHE 1'716 m²

BAUJAHR 2017

BAUZEIT 5 Monate

Ausführung als Generalunternehmung



DM BAU
WIESENSTRASSE 1
9463 OBERRIET

+41 (0)71 763 70 20
INFO@DM-BAU.CH
WWW.DM-BAU.CH